



**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

Об утверждении перечня показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности при осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется на территории Кемеровской области

От 20.11.2017 № 71-0С

г. Кемерово

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 г. № 934-р «Об утверждении основных направлений разработки и внедрения системы оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности», в целях реализации положений Постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 29.08.2017 № 457 «О Порядке оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, осуществляемой органами исполнительной власти Кемеровской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый Перечень показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности инспекции государственного строительного надзора Кемеровской области при осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется на территории Кемеровской области (Приложение №1).

2. Отделу методического и информационно-аналитического обеспечения инспекции (Плетенева А.В.) обеспечить размещение текста настоящего приказа, на официальном сайте инспекции государственного строительного надзора Кемеровской области.

3. Контроль настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника инспекции



Е.М. Дудаков

Приложение № 1 к приказу
«Об утверждении перечня показателей
результативности и эффективности
контрольно-надзорной при осуществлении
государственного контроля (надзора)
в области долевого строительства
многоквартирных домов и (или)
иных объектов недвижимости »

от 20.11.2017 г. № 70-ОС

Перечень
показателей результативности и эффективности
контрольно-надзорной деятельности Инспекции государственного строительного надзора Кемеровской области
при осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и
(или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется на территории Кемеровской области за 2017
год (по состоянию на 31.12.2017)

Наименование органа исполнительной власти:
Инспекция государственного строительного надзора Кемеровской области
Наименование вида контрольно-надзорной деятельности:
Осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется на территории Кемеровской области
Негативные явления, на устранение которых направлена контрольно-надзорная деятельность:
Нарушения законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
Цели контрольно-надзорной деятельности:
Предупреждение, выявление и пресечение допущенных застройщиком нарушений законодательства в сфере долевого строительства

номер (индекс) показателя	наименование показателя	формула расчета	комментарии (интерпретация значений)	значение показателя (текущее)	международные сопоставления показателей	целевые значения показател ей (индикативные)	источник данных для определения значения показателя	сведения о документах стратегического планирования, содержащих показатель (при его наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ключевые показатели								
А	Показатели результативности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба)							
А.3	Доля объектов, при строительстве которых нарушены права участников долевого строительства, %	$Он = Оп / Ок * 100$	Он - доля объектов, при строительстве которых нарушены права участников долевого строительства Оп – количество объектов, признанных проблемными в соответствии с приказом Минстроя РФ от 12.08.2016 № 560/пр Ок – общее количество объектов, строящихся с привлечением денежных средств участников долевого строительства	0,9%	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	
Индикативные показатели								

Б	Показатели эффективности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба), с учетом задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов и административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов, при осуществлении в отношении них контрольно-надзорных мероприятий							
Б.1	Доля устраненных нарушений обязательных требований законодательства в сфере долевого строительства, %	$У_n = N_y / N_b * 100\%$	У _н – доля устраненных нарушений, % N _y – количество устраненных нарушений обязательных требований законодательства в сфере долевого строительства, ед.; N _в – общее количество выявленных нарушений обязательных требований законодательства в сфере долевого строительства, ед.	57,4%	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В	Индикативные показатели, характеризующие различные аспекты контрольно-надзорной деятельности							
В.1	Индикативные показатели, характеризующие непосредственное состояние подконтрольной сферы, а также негативные явления, на устранение которых направлена контрольно-надзорная деятельность							
В.1.1	Количество выявленных нарушений обязательных требований законодательства в сфере долевого строительства, ед.			54	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В.1.2	Количество субъектов, допустивших правонарушения требований законодательства в сфере			16	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной)	Отсутствуют

	долевого строительства, ед.						деятельности	
В.2	Индикативные показатели, характеризующие качество проводимых мероприятий в части их направленности на устранение максимального объема потенциального вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям							
В.2.1	Количество устраненных нарушений обязательных требований законодательства в сфере долевого строительства, ед.			31	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В.3	Индикативные показатели, характеризующие количественные параметры проведенных мероприятий							
В.3.1	Проверки							
В.3.1.1	Общее количество проверок, ед.			67	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В.3.1.2	Общее количество плановых проверок, ед.			6	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В.3.1.3	Общее количество внеплановых проверок, ед.			61	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В.3.1.3.1	Общее количество			55	Не используются	Не используются	Документы, полученные в	Отсутствуют

	внеплановых проверок по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенной ранее проверки, ед.						результате контрольной (надзорной) деятельности	
В.3.1.3.2	Общее количество внеплановых проверок по обращениям и заявлениям граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, некоммерческой организации, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» о фактах нарушений законодательства в области долевого строительства, ед.			6	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В.3.1.3.3	Общее количество внеплановых проверок в связи с отклонением застройщика от примерного графика реализации проекта строительства на шесть и более месяцев, ед.			0	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В.3.1.3.4	Общее количество			0	Не	Не	Документы,	Отсутствуют

	внеплановых проверок в соответствии с поручением Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации либо высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, ед.				используются	используются	полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	
В.3.1.3.5	Общее количество внеплановых проверок на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям, ед.			0				
В.3.1.5	Количество плановых проверок, проведенных в отношении субъектов в разрезе категорий риска (классов опасности), ед.			0	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В.3.1.6	Количество внеплановых проверок, проведенных в отношении субъектов в разрезе категорий риска (классов опасности), ед.			0	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В.3.1.7	Доля субъектов, в	$D_c = C_p / C_{\text{общ}}$	D_c – доля субъектов, в	0	Не	Не	Документы,	Отсутствуют

	отношении которых были проведены проверки, в разрезе категорий риска (классов опасности), %		отношении которых были проведены проверки, в разрезе категорий риска (классов опасности), %; С _р – количество субъектов в разрезе категорий риска, в отношении которых были проведены проверки в рамках государственного надзора (контроля) в области долевого строительства, ед.; С _{общ} – общее количество субъектов, подлежащих государственному надзору (контролю) в области долевого строительства, ед.		используются	используются	полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	
В.3.1.8	Доля плановых проверок, проведенных в отношении субъектов в разрезе категорий риска (классов опасности), %	$Д_{пл} = \frac{Пр_{пл}}{П_{общпл}} * 100\%$	Д _{пл} – доля плановых проверок, проведенных в отношении субъектов в разрезе категорий риска (классов опасности), %; Пр _{пл} – количество проведенных плановых проверок в отношении каждой категории риска (класса опасности), ед.; П _{общпл} – общее количество проведенных плановых проверок в рамках государственного надзора (контроля) в	0	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют

			области долевого строительства, ед.					
V.3.1.9	Доля внеплановых проверок, проведенных в отношении субъектов в разрезе категорий риска (классов опасности)	$D_{впл} = \frac{Pr_{вн}}{Pr_{общвн}} * 100\%$	$D_{впл}$ – доля внеплановых проверок, проведенных в отношении субъектов в разрезе категорий риска (классов опасности), %; $Pr_{вн}$ – количество проведенных внеплановых проверок в отношении каждой категории риска (класса опасности), ед.; $Pr_{общвн}$ – общее количество проведенных внеплановых проверок в рамках государственного надзора (контроля) в области долевого строительства, ед.	0	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
V.3.1.10	Количество проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора) с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие			0	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют

	проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, ед.							
В.3.1.11	Доля проверок, проведенных инспекцией с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам инспекции, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, %	$Днар.=Днак./П*100$	Днар. – доля проверок, проведенных инспекцией, с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам инспекции, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, %; Днак. – количество принятых к должностным лицам инспекции мер дисциплинарного и административного наказания по результатам проверок, ед.; Пр _{общ} – общее количество проведенных по надзору (контролю) в области долевого строительства в текущем периоде проверок, ед.	0	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют

В.3.1.12	Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, %	$D_{\text{пред}} = \frac{N_{\text{пред}}}{N_{\text{общ}}} * 100$	P _{пред} – доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, %; N _{пред} – количество выявленных нарушений о неисполнении предписаний, выданных в рамках осуществления надзора (контроля) в области долевого строительства, ед.; N _{общ} – общее количество выявленных нарушений в рамках осуществления надзора (контроля) в области долевого строительства, ед.	31,4%	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В.3.1.13	Общая сумма наложенных по итогам проверок административных штрафов, тыс. руб.			1187	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В.3.1.14	Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов, наложенных по итогам проверок, тыс. руб.			10	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В.3.1.15	Доля взысканных административных штрафов в общем	$D_{\text{взыск}} = \frac{\sum \text{взыск}}{\sum \text{налож}} * 100$	D _{взыск} – доля взысканных административных штрафов в общем	0,4%	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате	Отсутствуют

	количестве наложенных административных штрафов		количестве наложенных административных штрафов, % Σ взыск – сумма взысканных административных штрафов, тыс. рублей; Σ налож – сумма наложенных административных штрафов, тыс. рублей.				контрольной (надзорной) деятельности	
В.3.1.16	Средний размер наложенного административного штрафа, тыс. руб.	$Ш_{ср} = \Sigma_{налож} / Ад_{штр}$	$Ш_{ср}$ – средний размер наложенного административного штрафа, тыс. рублей; $\Sigma_{налож}$ – сумма наложенных административных штрафов, тыс. рублей; $Ад_{штр}$ – количество административных дел, по результатам рассмотрения которых наложен административный штраф, ед.	65,4	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В.3.4	Мониторинговые мероприятия, осуществляемые в рамках контрольно-надзорной деятельности							
В.3.4.1	Общее количество подконтрольных субъектов (объектов), в отношении которых осуществляется мониторинговая деятельность, ед.			74	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В.3.4.2	Доля субъектов, ежеквартальная	$Дсуб = Сотч / Собщ * 100$	Дсуб - доля субъектов, ежеквартальная	97%	Не используются	Не используются	Документы, полученные в	Отсутствуют

	отчетность которых была проанализирована на предмет нарушений обязательных требований, %		отчетность которых была проанализирована на предмет нарушений обязательных требований, % Сотч – количество субъектов, представивших ежеквартальную отчетность Собщ – общее количество подконтрольных субъектов (объектов), в отношении которых осуществляется мониторинговая деятельность				результате контрольной (надзорной) деятельности	
В.3.6	Производство по делам об административных правонарушениях							
В.3.6.1	Количество протоколов об административных правонарушениях, ед.			61	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В.3.6.2	Количество постановлений о прекращении производства по делу об административном правонарушении, ед.			3	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В.3.6.3	Количество постановлений о назначении административных наказаний, ед.			32	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют

В.3.6.4	Количество административных наказаний, по которым административный штраф был заменен предупреждением, ед.			8	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В.3.6.5	Общая сумма наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях, тыс. рублей			2487	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В.3.6.6	Доля штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях, %	$D_{\text{штр}} = K_{\text{штр}} / K_{\text{дел}} * 100$	$D_{\text{штр}}$ – доля штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях, %; $K_{\text{штр}}$ – количество штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях $K_{\text{дел}}$ – количество рассмотренных дел об административных правонарушениях	52%	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
3.6.7	Общая сумма уплаченных (взысканных) штрафов, тыс. рублей			10	Не используются	Не используются	Документы, полученные в результате контрольной (надзорной) деятельности	Отсутствуют
В 3.8	Мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований, включая предостережения о недопустимости нарушения							

обязательных требований								
V.3.8.1	Количество проведенных профилактических мероприятий, ед.			0				
V.4	Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов							
V.4.2	Количество штатных единиц, ед.			52				
V.4.3	Количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение государственной функции по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства, ед.			4				
V.4.5	Доля должностных лиц, прошедших в течение последних 3 лет программы переобучения или повышения квалификации, %	$I = O/V * 100\%$	И – доля должностных лиц, прошедших в течение последних 3 лет программы переобучения или повышения квалификации, % О – количество должностных лиц, прошедших за последние 3 года программы переобучения или повышения квалификации, ед.; В – общее количество должностных лиц, уполномоченных на	50%				

			осуществление государственной функции по региональному надзору (контролю) в области долевого строительства, ед.					
--	--	--	--	--	--	--	--	--